

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
734

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης και επέκτασης του οικισμού Αγριάς της Κοινότητας Αγριάς (Ν. Μαγνησίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2 και 4), 11 (παρ. 1) και του άρθρου 13 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4) και η παράγρ. 1 του άρθρου 11 τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» (Α' 210).
2. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9, 11 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).
4. Τις διατάξεις των παραγράφων 1 και 7 του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κλπ» (Α' 58).
5. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
6. Τις διατάξεις του άρθρου 2 (παρ. α) του 183 Π. Δ/τος «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίου πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α' 70).
7. Την 52368/2143/23.7.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του πολεοδομικού συγκροτήματος των Δήμων Βόλου, Ν. Ιωνίας (Ν. Ιωνίας, Μελισσάτιστα, Φυτόκο) και των Κοινοτήτων Αγριάς, Ανακασιάς, (Ανακασιά, Κήπια), Άνω Βόλου (Άνω Βόλος, Ιωλκός) Δημηγίου, Άλλης Μεριάς (Άλλη Μεριά, Τορίτσα) και Αγ. Ονούφριου (Μαγνησίας)» (Α' 566) όπως τροποποιήθηκε με την 40464/2022/26.6.87 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 718).
8. Τις 128/86 και 164/87 γνωμοδοτήσεις του κοινοτικού συμβουλίου Αγριάς.
9. Την 223/89 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Τις 21/90 και 303/1990 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται α) η αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Αγριάς της κοινότητας Αγριάς (πολεοδομική ενότητα 15) (Ν. Μαγνησίας) που έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακός οικισμός με το από 11.6.80 Π. Δ/γμα (Α' 374), με τον καθορισμό οικοδομησίμων οδών πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων πλατείας, παιδικής χαράς, χώρου δημοτικού σχολείου, νηπιαγωγείου, πολιτιστικού κέντρου, πρασίνου προστασίας, πάρκου, ΟΣΕ, γυμνασίου, διοίκησης, λυκείου, κέντρου νεότητας, χώρου κοινοτικού, β) η αναθεώρηση τμήματος του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της ίδιας πολεοδομικής ενότητας 15 που έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακό με το παραπάνω προεδρικό διάταγμα και υπάγεται στις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1337/83 με το άρθρο 2 του παρόντος, με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων πλατείας, παιδικής χαράς, αθλητικών, πάρκου, δημοτικού σχολείου, χώρου νηπιαγωγείου, πολιτιστικού κέντρου, βρεφονηπιακού σταθμού, νεκροταφείου, κέντρου υγείας, πρασίνου και γ) εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο τμήματος της ίδιας πολεοδομικής ενότητας 15 της κοινότητας Αγριάς με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα σχετικά δέκα πέντε (15) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 49027/90 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται η υπαγωγή στις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1337/83 τμήματος του οικισμού Αγριάς της κοινότητας Αγριάς (Ν. Μαγνησίας), όπως φαίνεται μεταξύ της κίτρινης γραμμής και του ορίου της πολεοδομικής ενότητας στα σχετικά διαγράμματα.

Άρθρο 3.

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας αναθεωρείται το σχέδιο με την παρ. β του άρθρου Ι, της περιοχής της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο με την παρ. γ και καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης της περιοχής της οποίας αναθεωρείται το σχέδιο με την παρ. α του παραπάνω άρθρου, κατά τομείς Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, ΙV, V, VI, VII και VIII που φαίνονται στα σχετικά διαγράμματα.

Άρθρο 4.

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που εμπίπτουν στον τομέα Ι επιτρέπονται οι χρήσεις της γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 5 (παρ. 1 και 2) του υπ' αριθ. 81/80 (Α' 27) Π. Δ/τος με εξαίρεση τα ξενοδοχεία, λοιπές τουριστικές εγκαταστάσεις και τα πρατήρια βενζίνης.

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που εμπίπτουν στον τομέα ΙΙ επι-

τρέπονται οι χρήσεις της αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 (παρ. 1 και 2) του παραπάνω Π. Δ/τος.

3. Στους οικοδομήσιμους χώρους που εμπίπτουν στους τομείς IV, V, VI επιτρέπονται οι χρήσεις της γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 5 (παρ. 1 και 2) του παραπάνω Π. Δ/τος.

4. Στους οικοδομήσιμους χώρους που εμπίπτουν στους III και VII επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας και λοιπών μικτών χρήσεων όπως προσδιορίζονται με τα άρθρα 5 (παρ. 1 και 2) και 12 του παραπάνω Π. Δ/τος.

5. Στους οικοδομήσιμους χώρους που εμπίπτουν στον τομέα VIII επιτρέπονται οι χρήσεις της γενικής κατοικίας και αναψυχής - παραθεριστικής κατοικίας - τουρισμού όπως προσδιορίζονται από τα άρθρα 5 (παρ. 1 και 2) και 9 (παρ. 1 και 2) του παραπάνω Π. Δ/τος.

Άρθρο 5.

1. Καθορίζεται Ζώνη Ειδικής Ενίσχυσης (ZEE) στην περιοχή της οποίας το σχέδιο αναθεωρείται με την παράγρ. α του άρθρου 1 του παρόντος (τομέας II) όπως φαίνεται περικλειόμενη με την ένδειξη (ZEE) στα σχετικά διαγράμματα.

2. Καθορίζεται Ζώνη Αγοράς Συντελεστή (ΖΑΣ) στην περιοχή της οποίας το σχέδιο αναθεωρείται με την παρ. β του άρθρου 1 του παρόντος (τομέας VI) όπως φαίνεται περικλειόμενη με την ένδειξη ΖΑΣ στα ίδια διαγράμματα.

3. Στην Ζώνη Αγοράς Συντελεστή καθορίζεται δεύτερος αυξημένος συντελεστής δόμησης 1,4. Στην περίπτωση αυτή το ποσοστό κάλυψης ορίζεται σε 60% της επιφανείας των οικοπέδων και το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων σε 8,5 μ. μη συμπεριλαμβανομένης της στέγης.

Άρθρο 6.

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στις περιοχές των οποίων το σχέδιο αναθεωρείται με τις παραγράφους α και β του άρθρου 1 του παρόντος επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) μέτρων, όπως φαίνεται στα σχετικά διαγράμματα.

2. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή που εγκρίνεται το σχέδιο με την παράγραφο γ του άρθρου 1 του παρόντος επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) μ. όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 7.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

Α. Τομέας I (αναθεώρηση).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα τέσσερα (14) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια πενήντα (350) τ.μ.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

3. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: οκτώ και μισό (8,5) μ.

Β. Τομέας II (αναθεώρηση).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

3. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: οκτώ και μισό (8,5) μ.

Γ. Τομέας III (αναθεώρηση και υπαγωγή στο άρθρο 13).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα τέσσερα (14) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια πενήντα (350) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα που εμπίπτουν στην περιοχή που υπάγεται στο άρθρο 13 του Ν. 1337/1983 και προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης εφόσον έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τ.μ.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης: ένα και τρία δέκατα (1,3).

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: οκτώ και μισό (8,5) μ.

Δ. Τομέας IV (αναθεώρηση και υπαγωγή στο άρθρο 13).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα που εμπίπτουν στην περιοχή που υπάγεται στο άρθρο 13 του Ν. 1337/1983 και προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης εφόσον έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τ.μ.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης: ένα και ένα δέκατο (1,1).

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: οκτώ και μισό (8,5) μ.

Ε. Τομείς V και VI (υπαγωγή στο άρθρο 13).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: πεντακόσια (500) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα που εμπίπτουν στην περιοχή που υπάγεται στο άρθρο 13 του Ν. 1337/1983 και προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης εφόσον έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τ.μ.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης: επτά δέκατα (0,7).

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: έξι (6) μ.

ΣΤ. Τομείς VII (αναθεώρηση και υπαγωγή στο άρθρο 13).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια πενήντα (450) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα που εμπίπτουν στην περιοχή που υπάγεται στο άρθρο 13 του Ν. 1337/1983 και προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης εφόσον έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τ.μ.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: έξι (6) μ.

Ζ. Τομέας VIII (υπαγωγή στο άρθρο 13-επέκταση).

α) Για τα οικοπέδα που εμπίπτουν στην περιοχή που υπάγεται στο άρθρο 13 του Ν. 1337/83.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια πενήντα (450) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης και έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τ.μ.

3. Συντελεστής δόμησης: ένα και δύο δέκατα (1,2).

β) Για τα οικοπέδα που εμπίπτουν στο τμήμα του οποίου το σχέδιο εγκρίνεται:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια πενήντα (450) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα:

α) Τα οικοπέδα τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ. και

β) Τα οικοπέδα τα οποία προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983 εφόσον έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ. και

3. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

γ) Σε όλη την περιοχή του τομέα VIII επιπλέον ισχύουν:

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

2. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: οκτώ και μισό (8,5) μ.

Η. Επιπλέον των ανωτέρω ισχύουν για όλους τους τομείς και τα ακόλουθα:

1. Κατά παρέκκλιση της παραγρ. 1 των ενότητων Α, Β, Γ, Δ, Ε, ΣΤ και Ζα τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον:

α) στις 4.7.1980 ημέρα δημοσίευσης του από 11.6.1980 Π. Δ/τος (Δ' 374) είχαν:

Ελάχιστο πρόσωπο: δώδεκα (12) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

β) στις 9.6.1973 ημέρα δημοσίευσης του υπ' αριθ. 8 Ν. Δ/τος (Α' 124) είχαν:

Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τ.μ.

γ) στις 1.9.1969 ημέρα δημοσίευσης του από 25.8.1969 Β. Δ/τος (Δ' 164) είχαν:

Ελάχιστο πρόσωπο: επτά (7) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: εβδομήντα (70) τ.μ.

για όσα οικοπέδα έχουν πρόσωπο στην παραλία.

2. Επιπλέον των προϋποθέσεων των παραγράφων 1 των ενότητων Α, Β, Γ και Η και των παραγράφων 1 και 2 των ενότητων Δ, Ε, ΣΤ, Ζα, Ζβ θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των παραγράφων 1 και 2 της ενότητας Ζβ τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 17.2.1986 Π. Δ/τος (Δ' 63) όπως τροποποιήθηκε με το από 13.4.1989 Π. Δ/γμα (Δ' 228).

4. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται

η κατασκευή πολυκλινούς ισοκλινούς κεραμοσκεπούς στέγης ύψους μέχρι 1,5 μ. στο σύνολο του κτιρίου ή σε τμήμα αυτού, που αποτελεί τον τελευταίο όροφο.

5. Απαγορεύεται η κατασκευή περιμετρικών μπαλκονιών.

Θ. Στους τομείς ΙΙΙ, ΙV, V, VI και VIII, όπου επιτρέπονται οι εγκαταστάσεις πρατηρίων υγρών καυσίμων και συνεργείων αυτοκινήτων καθορίζονται οι παρακάτω ειδικοί όροι δόμησης:

- Ελάχιστο εμβαδόν: πεντακόσια (500) τ.μ.

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφάνειας του οικοπέδου.

- Υποχρεωτική υποχώρηση στο ισόγειο της οικοδομικής γραμμής: πέντε (5) μ. στο πρόσωπο του οικοπέδου και απόσταση από τα πίσω όρια δύο και μισό (2,5) τουλάχιστον.

Άρθρο 8.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 23 Νοεμβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ




















Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



-  Όριο Γειτονιάς, Εθνικής, Αιματικής ή/και Πληθυσμιακής Διαμετατόπισης Boundary of Neighbourhood, National, Ethnic and/or Demographic Displacement
-  Όριο Πυκνοδομημένου Περιοχής Densely Built up Area Boundary
-  Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) Street Line (green)
-  Οριοδοτική Γραμμή (κόκκινη) Building Line (red)
-  Γενική Αποστολή Mixed Residential
-  Όριο υφιστάμενου εκτελούσας πολεως, Boundary of existing town plan
-  Ελεύθερο, Κενό, Κοινοχώριο, Public Open Space
-  Όριο Τομέα Συντετακτών & Λοιπών Όρων Δήμου, District Area Area Residents & Other Building Regulations District Boundary
- I - VII** Τόπος Συντετακτών Δήμου & Όρια Τόπων Λοιπών Όρων Δήμου, Place Area Residents in Building Regulations district boundary
-  Όριο Τόπου Εξυπηλ - Όρων Δήμου, Special Building Regulations-District Boundary
-  Γενική κατοικία - Ελεύθερο εμπόριο Mixed residential - Special trade
-  Γενική κατοικία - Ελεύθερο αναψυχή Mixed residential - Special recreation
-  Γενική κατοικία - Μικτές χρήσεις Mixed residential - Mixed uses
-  Γενική κατοικία - Ελεύθερο μικτές χρήσεις Mixed residential - Special mixed uses
-  Λοιπό Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Αναψυχή Retail Trade Services Recreation
-  Τουρισμός - Αναψυχή - Παραθεριστική κατοικία Second - Recreation - Second home area
-  Όχι Περιοχή Αναμόρφωσης, not Area Proposed to Be Reformed
-  Όχι μεταμόρφωση από υπό μελέτη περιβαλλοντικό ή διατηρητέο Σύνολο, Boundary of Transformation or Environmental District Proposed to Be Liquid
-  Προστατευμένο από Κεντρική Διατήρηση Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Σύνολο, European Protected in the context for Architectural or Natural Value
-  Περιορισμένο από Κεντρική Διατήρηση ή Διατηρητέο Κτίριο, Restricted by European Preservation Building Proposed to Be Liquid
- Βήθος Προστασίας, Degree of Protection**
- A** - Απόλυτη Προστασία - Absolute Protection
- B** - Προστασία Καταφυγής, Safe Protection
- Γ** - Περιορισμένη - Degree
- Δ** - Κατανοήσιμα Σύνολα, Accessible easy Buildings

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΒΟΛΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΡΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 15

Π-2.1  **ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

IOVAIOΣ 1 2 8 5

КАИМАКА 1. 1000 ОМАСА МЕЛЕТНИ

ΟΡΕΣΙΝΤΟΝΕΣ. Ρ. ΚΛΟΥΤΣΙΝΙΩΤΗ
ΠΟΛΕΟΘΥΡΗ. ΧΡ. ΜΠΕΖΑΝΤΕ
Θ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΡΧΙΤΕΝΤΕΣ: Μ. Γ. Α. Κ. Ν.
Κ. ΚΑΝΤΙΚΟΙ
Γ. ΜΑΡΜΑΡΑ
Ε. ΤΣΑΚΙΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΝΥΠΟΘΕΤΟΙ: Κ. Ζ. Ε. Κ. Κ. Ο. Ι.

100278001. E. K P I K O Y
X P T Σ I A I O I

1. *Chlorophyll a* and *Chlorophyll b* were determined by the method of Arar and Collins (1971) using a Shimadzu 1601 UV-Visible Spectrophotometer. The concentration of chlorophyll was expressed in mg g⁻¹ of dry weight.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΝΤΗΣ: Γ. ΡΟΥΣΑΚΗΣ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΝΤΗΣ: Κ. ΚΟΥΣΟΓΙΑΝΝΗΣ



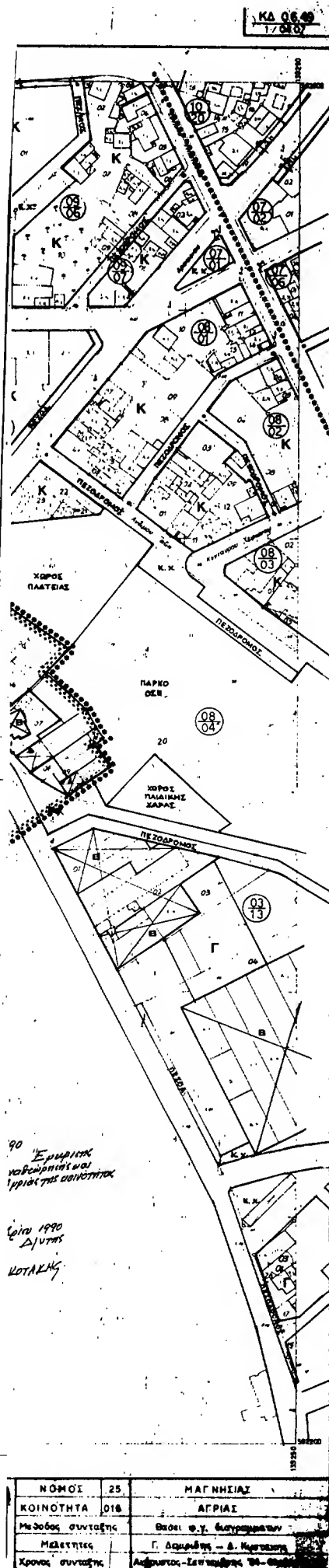
ΘΥΜΙΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΜΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

г. 49027/90

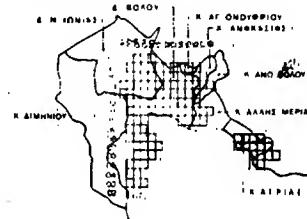
Εμμερίδης
πολεοδομικῆς μερίδος ἀναχωρητικῆς καὶ
ἐπιτάξεως τοῦ οὐλεῖναι Ἀφρίδος τῆς κοινω-
νότητος Ἀφρίδος (Ν. Μαρτυρίας).

11 Νοεμβρίου 1990
ΑΙΤΗΣΗ

Н. ЦОККОТАКИ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΞΥΓΚΡΟΤΗΣΗ 1982-1984



- Οριο Πλεονομομένης Ενότητας - Γενικών
City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Οριο Πλεονομομένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πρόστω) Street Line (front)
- Οριοδοτική Γραμμή (κόκκινη) Building Line (red)
- Γενική Κιόνισμα Mixed Residential
- Οριο Υφιστάμενου εκτεταμένου πολεως Boundary of existing town plan
- Κ.Υ. Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος Public Open Space
- Οριο Τομέος Συντάξεως & Λογικών Όρων Δομής District Boundary
- I - VII Τομείς Συντάξεως Δομής & Όρια Τομέων Λογικών Όρων Δομής Town Area Plans Districts & Building Regulations - district boundary
- Οριο Τομέος Ειδικών Όρων Δομής Special Building Regulations District Boundary
- A1 Γενική κατοικία - Ειδικό εμπόριο Mixed residential - Special trade
- A2 Γενική κατοικία - Ειδική αναψυχή Mixed residential - Special recreation
- B Γενική κατοικία - Μικτές χρήσεις Mixed residential - Mixed uses
- Γ Γενική κατοικία - Ειδικές μικτές χρήσεις Mixed residential - Special mixed uses
- K Αστικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Ανταξία Retail Trade Services Recreation
- T Τουρισμός, Αναψυχή - Παραδεδειγμένη κατοικία Tourism - Recreation - Second home area
- Οριο Περιοχής Ανοδόξεως Boundary of Area Proposed to Be Modernized
- Οριο προτεινόμενου για επάρχ. παραδοσιακού ή διατηρητέου οικισμού Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Δ Προτεινόμενο για Κληροιά Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Δ Προτεινόμενο για Κληροιά Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο Traditional or Preserving Preservation Building Proposed to Be Listed
- Βαθμός Προστασίας Degree of Protection
- A Απολυτή Προστασία Absolute Protection
- B Προστασία Κτίριου Special Protection
- Γ Προστασία Οφώνος Exemption of building, proposed to be protected
- Δ Κτίριον Συνολικός Comprehensive Building

* Σημ. Το παρόν 1987 είναι Αρμόδια, στον χαρακτήρα των προτεινόμενων για κοινότητες παραδοσιακών οικισμών.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΒΟΛΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΡΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 15

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

10 0 10 20 30 40 50 60 70
ΙΟΥΛΙΟΣ 1986

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000 ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

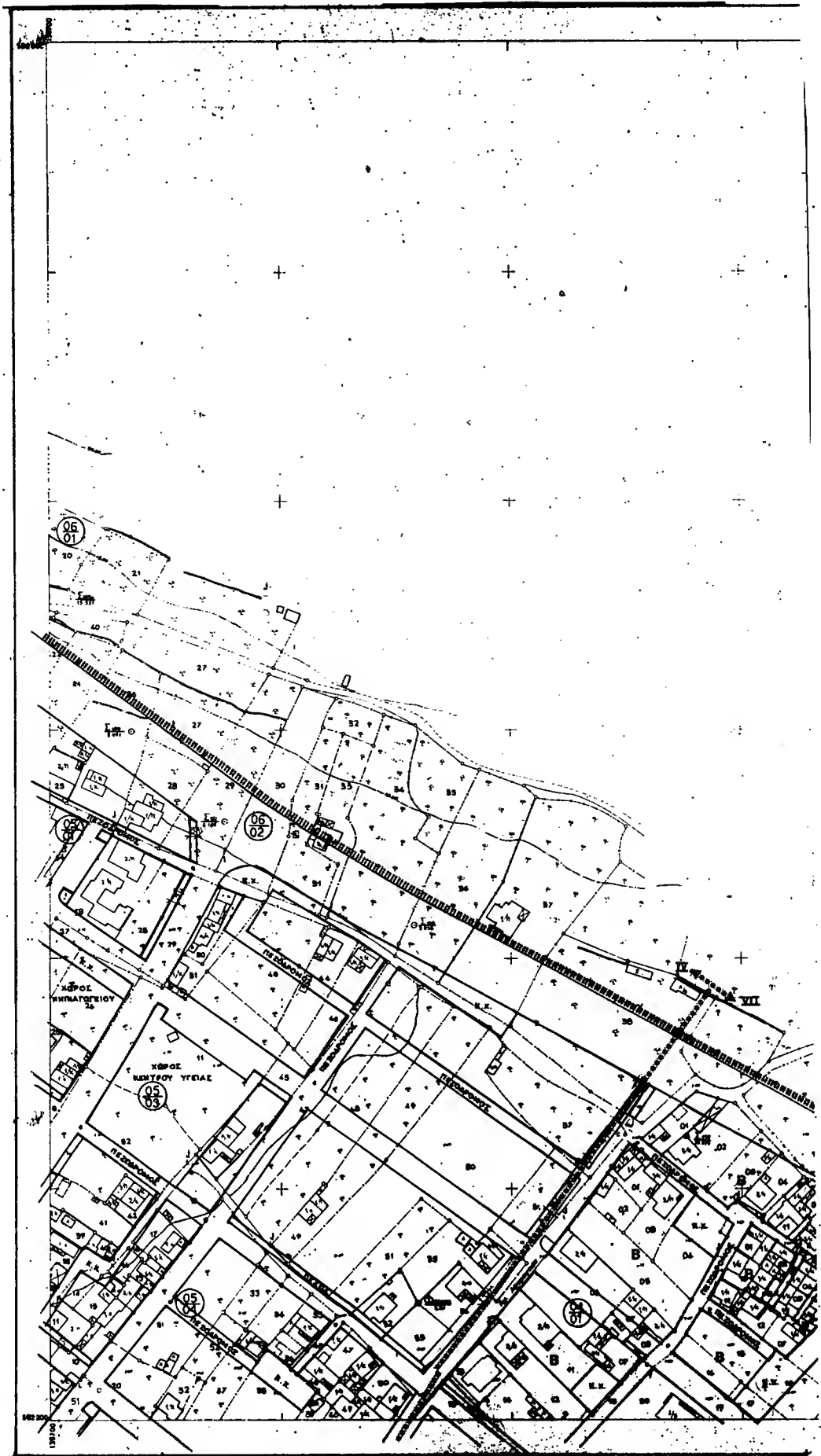
ΚΑΤΕΥΘΥΝΟΥΣ: Ρ. ΚΑΟΥΤΣΙΝΙΩΤΗ
ΑΡΧ. ΠΕΖΑΝΤΕ
Ο. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ
ΚΑΤΕΥΘΥΝΟΥΣ: Μ. Γ. Α. Κ. Η.
Κ. ΚΑΝΤΙΚΟΙ
Γ. ΜΑΡΜΑΡΑΙ
Ε. ΤΣΑΚΙΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΚΑΤΕΥΘΥΝΟΥΣ: Κ. Σ. Ε. Κ. Ο. Σ.

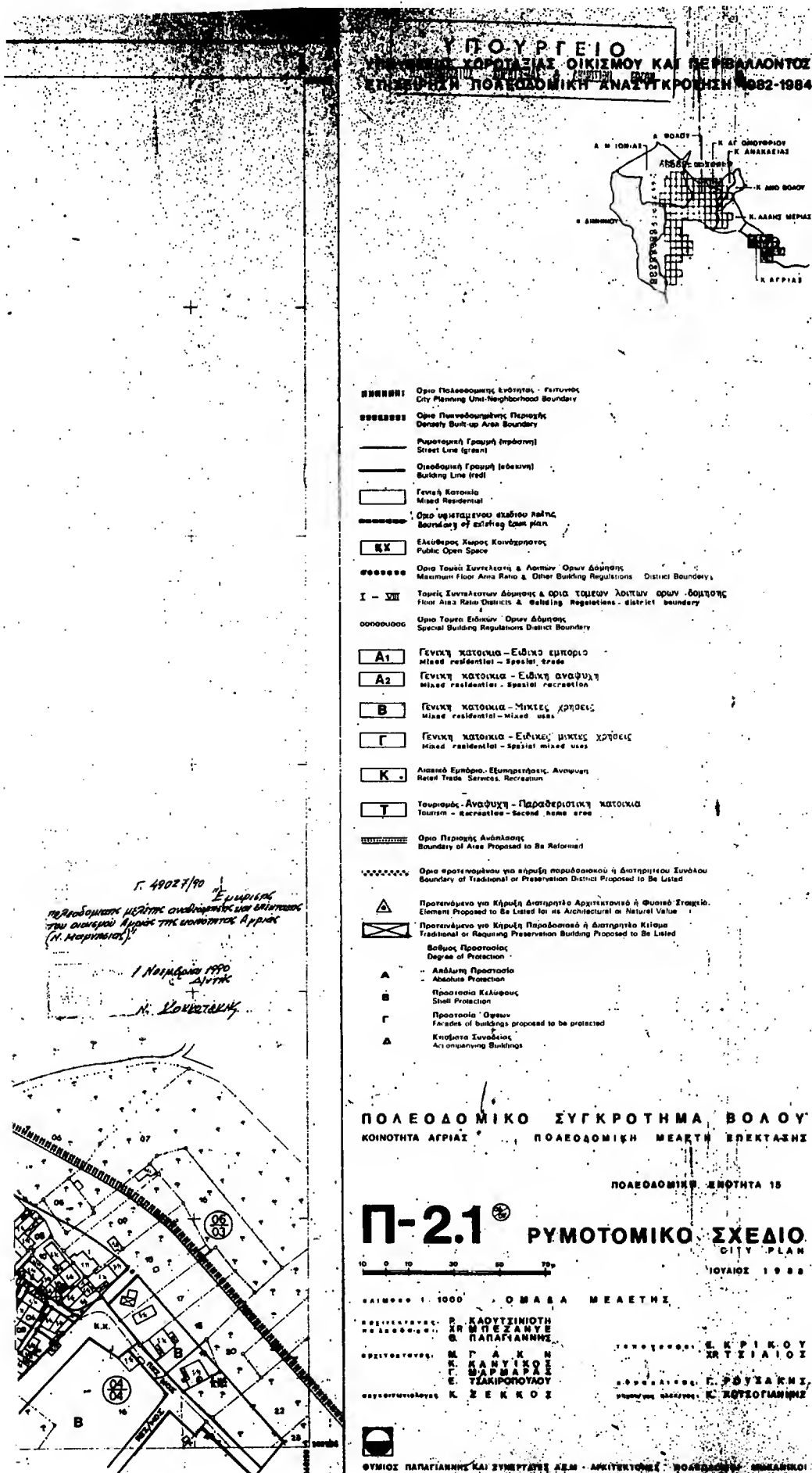
ΤΕΧΝΙΚΟΙ: Ε. ΚΡΙΚΟΥ
ΑΡΧ. ΤΣΙΑΛΙΟΥ

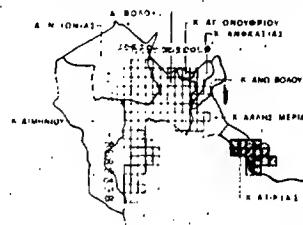
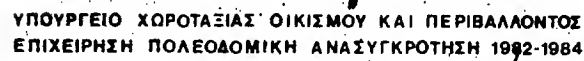
ΕΠΕΚΤΑΣΗ: Γ. ΡΟΥΣΑΚΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ: Κ. ΚΟΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ




























ΘΥΜΙΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕΜ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ







- | | |
|---|--|
|  | Οριο Πυκνοδομητικής Περιοχής
City Planning District Residential B-1 boundary |
|  | Οριο Πυκνοδομητικής Περιοχής
District B-1 with Area Boundary |
|  | Πυκνοδομητική Γραμμή (improved)
Street line (improved) |
|  | Οριοδομητική Γραμμή (existing)
Building Line (existing) |
|  | Εξωτερική Κατοικία
Main Residence of |
|  | Οριο υπαίθριου χώρου εκτείνον νότιο
boundary of existing front plot |
|  | Εξωτερική Κατοικία, Ανακατασκευασμένη
Main house (existing) |
|  | Οριο Τμήμα Συστάσεως Α και Β, Ορίων Ορίων Διοικήσεως
Area A and Area B-1 with Other Building Regulations District Boundary |
|  | Νοτιο Ανατολική Οριοδομητική Γραμμή Ορίων Τομέων Διοικήσεως
East Area B-1 Building Regulations district boundary |
|  | Οριο Τμήμα Εξωτερική Ορίων Διοικήσεως
North of Building Regulations District Boundary |
|  | ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ - ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
mixed residential - Special trade |
|  | ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ - ΕΙΔΙΚΗ ΑΝΑΦΥΞΗ
Mixed Residential - Special Recreation |
|  | ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ - ΜΙΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
Mixed Residential - Mixed uses |
|  | ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ - ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
Mixed Residential - Special mixed uses |
|  | ΑΝΩΤΕΡΟ ΕΠΙΣΤΗΜΟ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ, ΑΝΑΦΥΞΗ
Superior Trade, Scientific, Recreation |
|  | ΓΕΩΡΓΙΚΗ, ΑΝΑΦΥΞΗ - ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
Agriculture - Recreation - Second home uses |
|  | Οριο Περιφέρειας Ανατολικής
Boundary of Area Proposed to Be Reformed |
|  | Οριο Περιφέρειας για την οποία προβλεπόμενη η Ανακατασκευή
Boundary of Township or Preservation District Proposed to Be Reformed |
|  | Προστατευόμενη για Καύση Διατηρητέα Αρχαία κτίσματα ή Φωτοαίθρια Χώροι
Historical Buildings to Be Saved for its Architectural or Visual Value |
|  | Προστατευόμενο για Καύση Προβλεπόμενη η Ανακατασκευή Κτίριο
Historical or Requiring Preservation Building Proposed to Be Saved |
|  | Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection |
|  | Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection |
|  | Προστασία Καθολικού
Special Protection |
|  | Προστασία - Όχι
Category of buildings proposed to be protected |
|  | Κτίρια που Προστατεύονται
Archaeological Buildings |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΒΟΛΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΡΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΕΤΑΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 15

Π-2.1  **ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**
CITY PLAN

РАЙОНКА 101000

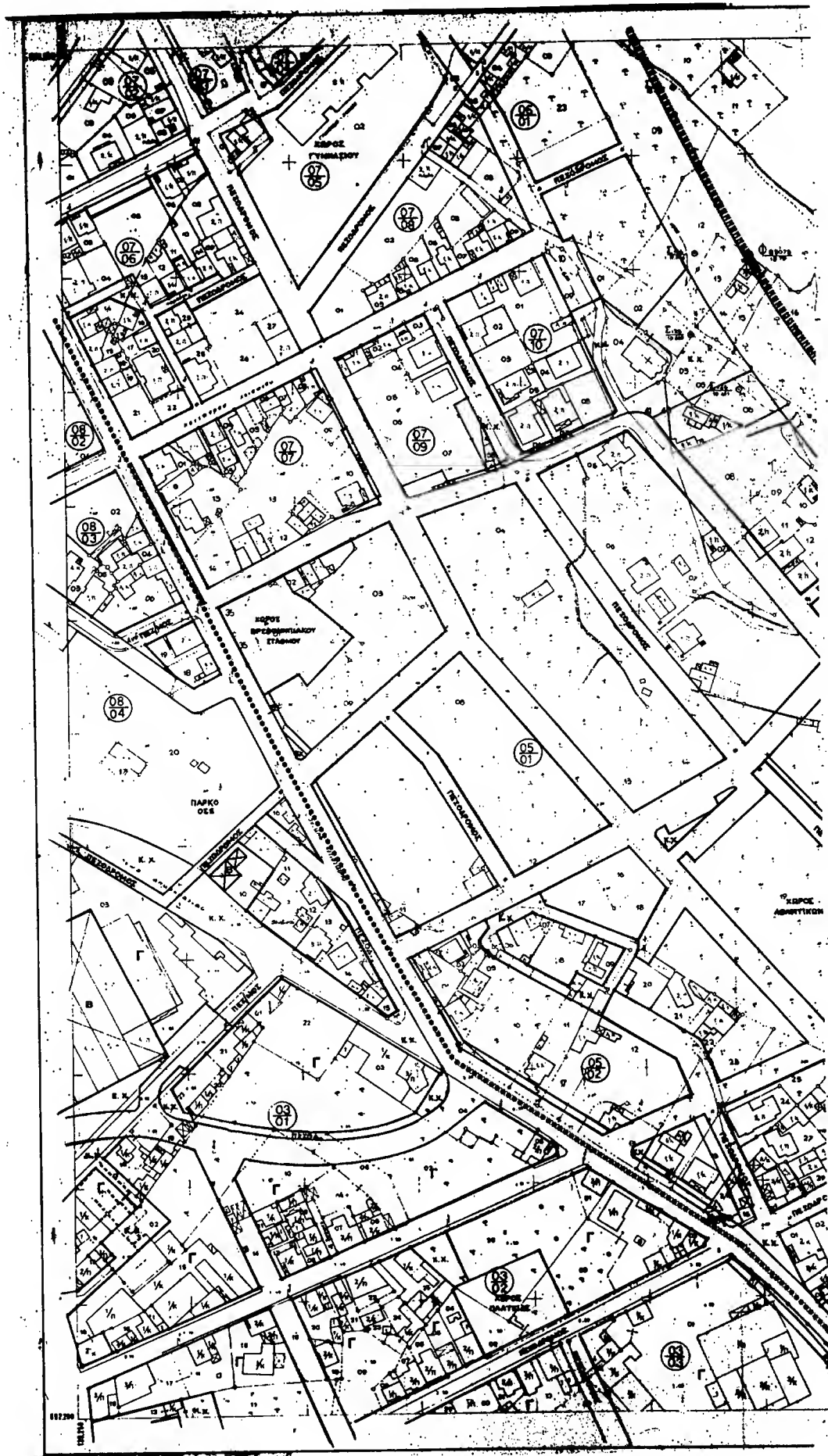
OMAAA MEAETMIZ

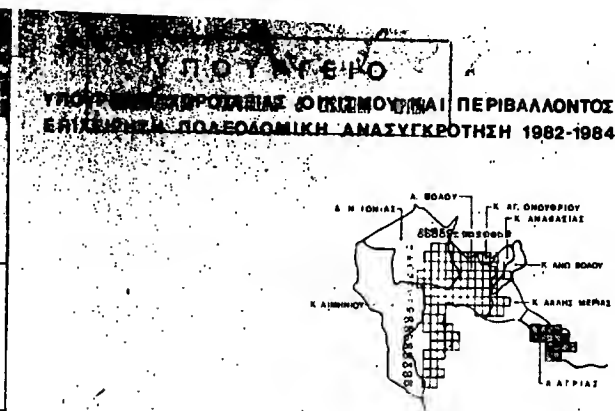
ΚΑΙ ΤΟΙΣ ΤΕΤΡΑΚΛΗΤΟΙΣ	Ρ	ΚΑΟΥΤΙΝΙΩΤΗ
ΝΕΚΡΟΦΟΡΟΙΣ	ΧΡ	ΜΠΕΖΑΝΤΕ
	Θ	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΔΕΛΦΟΙΣ	Μ	Γ Α Κ Η
	Γ	ΚΑΝΤΙΚΟΣ
	Ε	ΜΑΡΜΑΡΑΣ
		ΤΣΑΚΙΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΥΧΑΡΙΣΤΙΑΣ	Κ	Ζ Ε Κ Κ Ο Σ


























1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32
 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039



ΕΥΝΟΙΟΙΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΑΙ ΕΙΣ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΑΣΙΝ ΑΝΤΙ-ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΡΕΥΟΜΕΝΟΙ ΟΥΔΑΝΙΚΟΙ







- | | |
|---|--|
|  | Οριο Πλεονομοθετημένης, Ελεύθερης
City Planning Unit Neighborhood Boundary |
|  | Οριο Πλεονομοθετημένης, Πυκνής
Densely Built-up Area Boundary |
|  | Ρυθμιστική Γραμμή (στροφής)
Street Line (turn) |
|  | Οριοδοτική Γραμμή (στροφής)
Building Line (turn) |
|  | Γενική Κατοικία
Mixed Residential |
|  | Οριο ορίστουμένου εκτάσεων πόλης
Boundary of existing town plan |
|  | Ελεύθερος Χώρος, Κοινόχρηστος
Public Open Space |
|  | Οριο Τοπική Συνέλευση & Λοιπών Όρων Διοικητικής
Municipality Area Ratio & Other Building Regulations District Boundary |
|  | Τοπική Συνέλευση Διοικητικής & Ορια Τοπικών Λοιπών Όρων Διοικητικής
Local Area Ratio District & Building Regulations - district boundary |
|  | Οριο Τοπική Ελευθερία Όρων Διοικητικής
Special Building Regulations District Boundary |
|  | Γενική κατοικία - Ελεύθερη εμπορία
Mixed residential - Spacial trade |
|  | Γενική κατοικία - Ελεύθερη αναψυχή
Mixed residential - Spacial recreation |
|  | Γενική κατοικία - Μικτές χρήσεις
Mixed residential - Mixed uses |
|  | Γενική κατοικία - Ε-Γ, Γ-Μ, Μ-Ε, Χρήσεις
Mixed residential - Spacial mixed uses |
|  | Λιανό Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation |
|  | Τουρισμός, Αναψυχή - Παραθεριστική, κατοικία
Tourism - Recreation - Second home of use |
|  | Οριο Περιοχή, Αναδιαμόρφωση
Boundary of Area Proposed to be Reformed |
|  | Οριο προτεινόμενης για κτήρη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Εννόμου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to be Listed |
|  | Προτεινόμενο για Κτήρη Διατηρητέου Αρχιτεκτονικού ή Φυσικού Τοπίου
District Proposed to be Listed for its Architectural or Natural Value |
|  | Προτεινόμενο για Κτήρη Παραδοσιακού ή Διατηρητέου Κτιρίου
District or Building Proposed to be Listed for its Architectural or Natural Value
Traditional or Requiring Preservation Building |
|  | Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection |
|  | Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection |
|  | Προστασία Κατάφωτος
Strict Protection |
|  | Προστασία Όψεων
Views of buildings proposed to be protected |
|  | Καταστηρίκιο Προστασίας
Accompanying Buildings |

* ανη. Τοι μετ'ε 1987 επ'αν διεξαχθη ος μετ'ετ'ηριςμο των προβλεπ'ων ηα κερδ'ων παραδοματικ'ων κ'ιματων.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΒΟΛΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΡΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 15

Π-2.1  **ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**
CITY PLAN

ΙΟΥΛΙΟΣ 1988

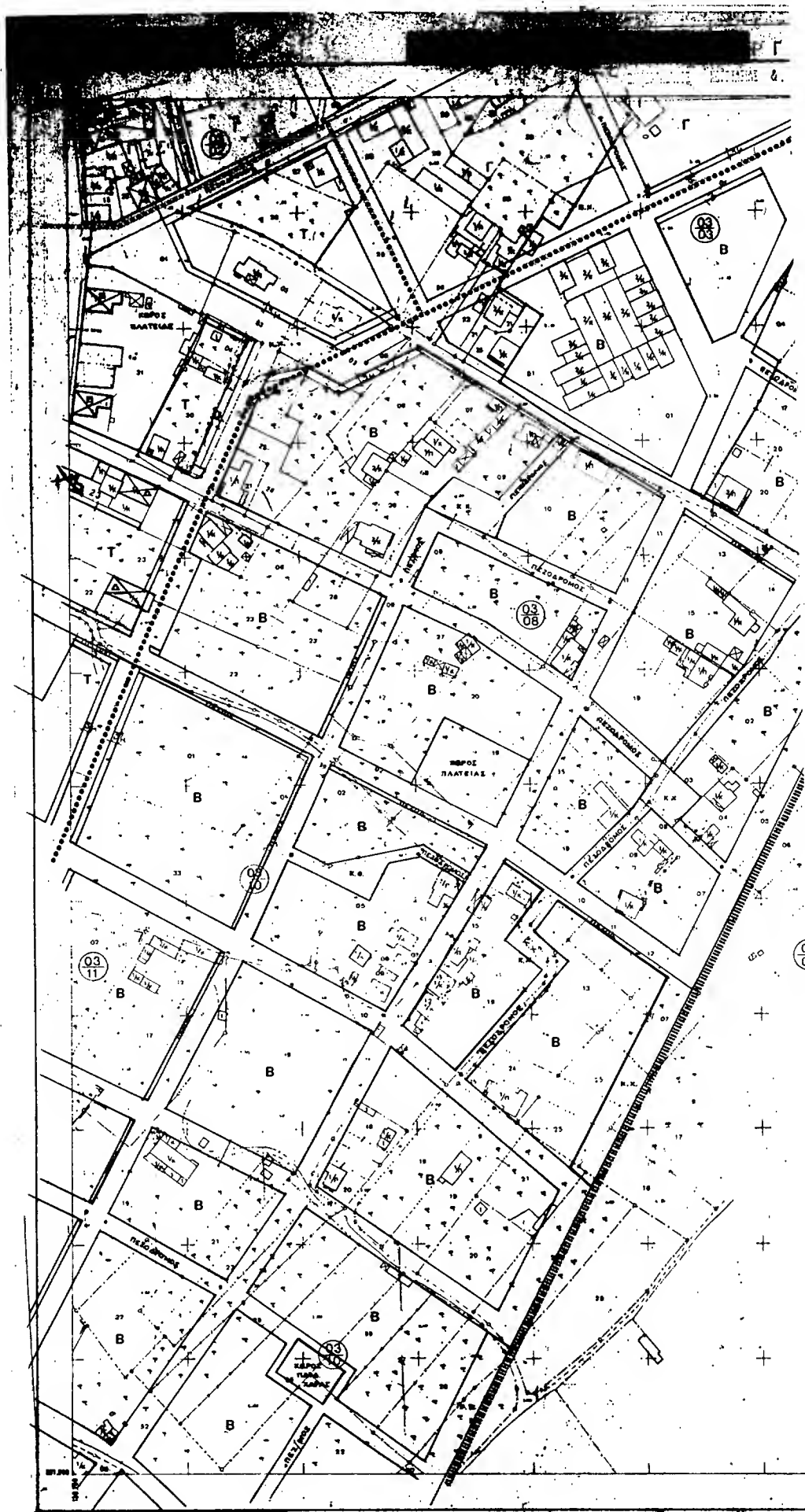
RAIMAKA 1:1000 OMAHA MEAETHI

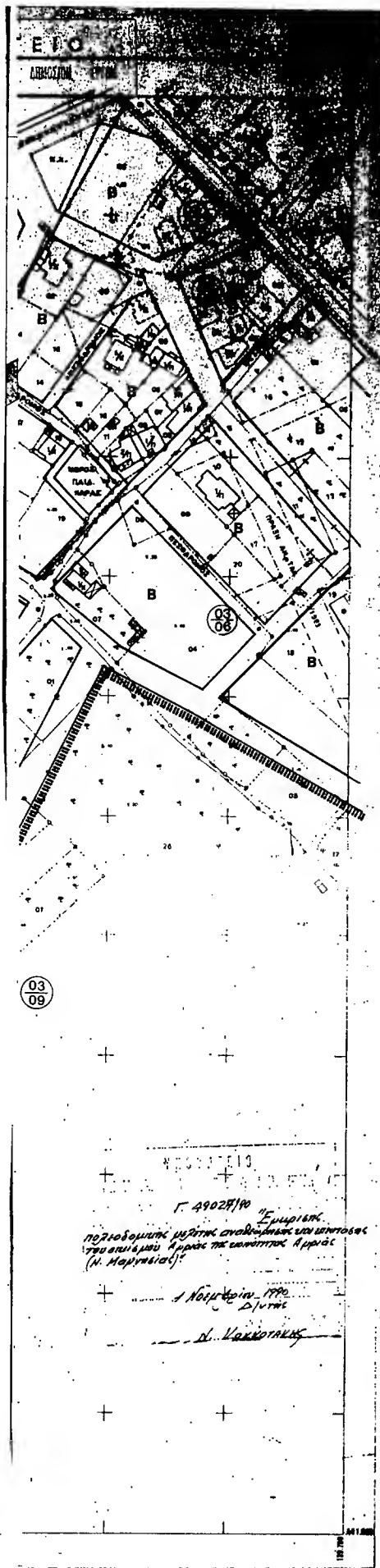
ΒΑΔΙΣΤΟΥΝΤΕΣ·	Ρ.	ΚΑΟΥΤΙΝΙΩΤΗ
ΠΕΛΕΘΕΡΑΔΑΙ·	ΧΡ	ΜΠΕΖΑΝΤΕ
	Θ	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ
ΒΡΙΣΤΕΚΤΑΝΟΥΣ·	Μ.	Γ. Α. Κ Η
	Κ.	ΚΑΝΤΙΚΟΙΣ
	Γ.	ΜΑΡΜΑΡΑ
	Ε.	ΤΣΑΚΙΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΥΝΕΙΩΜΕΙΟΛΟΥΣ	Κ.	Ζ Ε Κ Κ Ο Ι

ΥΠΑΓΡΑΦΗ: Ε. ΚΡΙΚΟΥ
ΧΡΥΣΙΑΙΟΣ

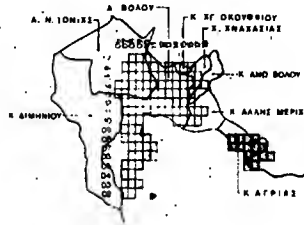
ΕΒΑΛΛΙΝΟΣ: Γ. ΡΟΥΣΑΚΗΣ
ΑΝΩΤΕΡΟΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΝ: Κ. ΚΟΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΥΡΕΙΟΝ ΠΑΡΑΓΙΓΝΗΝ ΚΑΙ ΣΥΜΠΡΑΤΕΣ ΑΕΜ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ 1982-1984



- ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ** Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ** Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary
- Ρυθμιστική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
- Οριοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
- Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Οριο προτεινόμενου χώρου πόλης
Boundary of existing town plan
- Κ.Χ.** Ελεύθερος Χώρος Κοινότητας
Public Open Space
- ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ** Οριο Τόπων Συντελεστή & Λοιπών Όρων Δόμησης
Municipal Town Area Ratio & Other Building Regulations District Boundary
- I - VIII** Τομείς Συντελεστών Δόμησης & Ορια Τομέων Λοιπών Όρων Δόμησης
Town Area Ratio Districts & Building Regulations - district boundary
- ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ** Οριο Τόπων Ειδικών Όρων Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary
- A1** Γενική κατοικία - Ειδικό εμπόριο
Mixed residential - Special trade
- A2** Γενική κατοικία - Ειδική αναψυχή
Mixed residential - Special recreation
- B** Γενική κατοικία - Μικτές χρήσεις
Mixed residential - Mixed uses
- Γ** Γενική κατοικία - Ειδικές μικτές χρήσεις
Mixed residential - Special mixed uses
- K** Λιανικό Εμπόριο, Εμπιρεύσεις, Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation
- T** Τουρισμός - Αναψυχή - Παραθεριστική κατοικία
Tourism - Recreation - Second home area
- ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ** Οριο Περιοχών Ανακούφισης
Boundary of Areas Proposed to Be Relieved
- ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ** Οριο προτεινόμενων για κήρυξη παραδοσιακού ή διατηρητέου συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ** Οριο προτεινόμενων για κήρυξη διατηρητέου αρχιτεκτονικού ή φυσικού στοιχείου
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ** Οριο προτεινόμενων για κήρυξη παραδοσιακού ή διατηρητέου κτίριου
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
- Βαθμός Προστασίας**
Degree of Protection
- A** Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection
- B** Προστασία Κελύφους
Shell Protection
- Γ** Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected
- Δ** Κενυμένα Συναρμολογούμενα
Accompanying Buildings

Ε.Μ. 1ης ΜΑΡΤΙΟΥ 1987 στην διαμόρφωση της πολεοδομικής μελέτης των προτεινόμενων για κήρυξη παραδοσιακών κτιρίων.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΒΟΛΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΡΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ 15

Π-2.1 ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ
ΧΡ. ΜΠΕΖΑΝΤΕ
& ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ
Μ. Γ. Α. Κ. Η.
Κ. ΚΑΝΤΙΚΟΣ
Γ. ΜΑΡΜΑΡΑΣ
Ε. ΤΣΑΚΙΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ
Κ. Ζ. Ε. Κ. Κ. Ο. Σ.

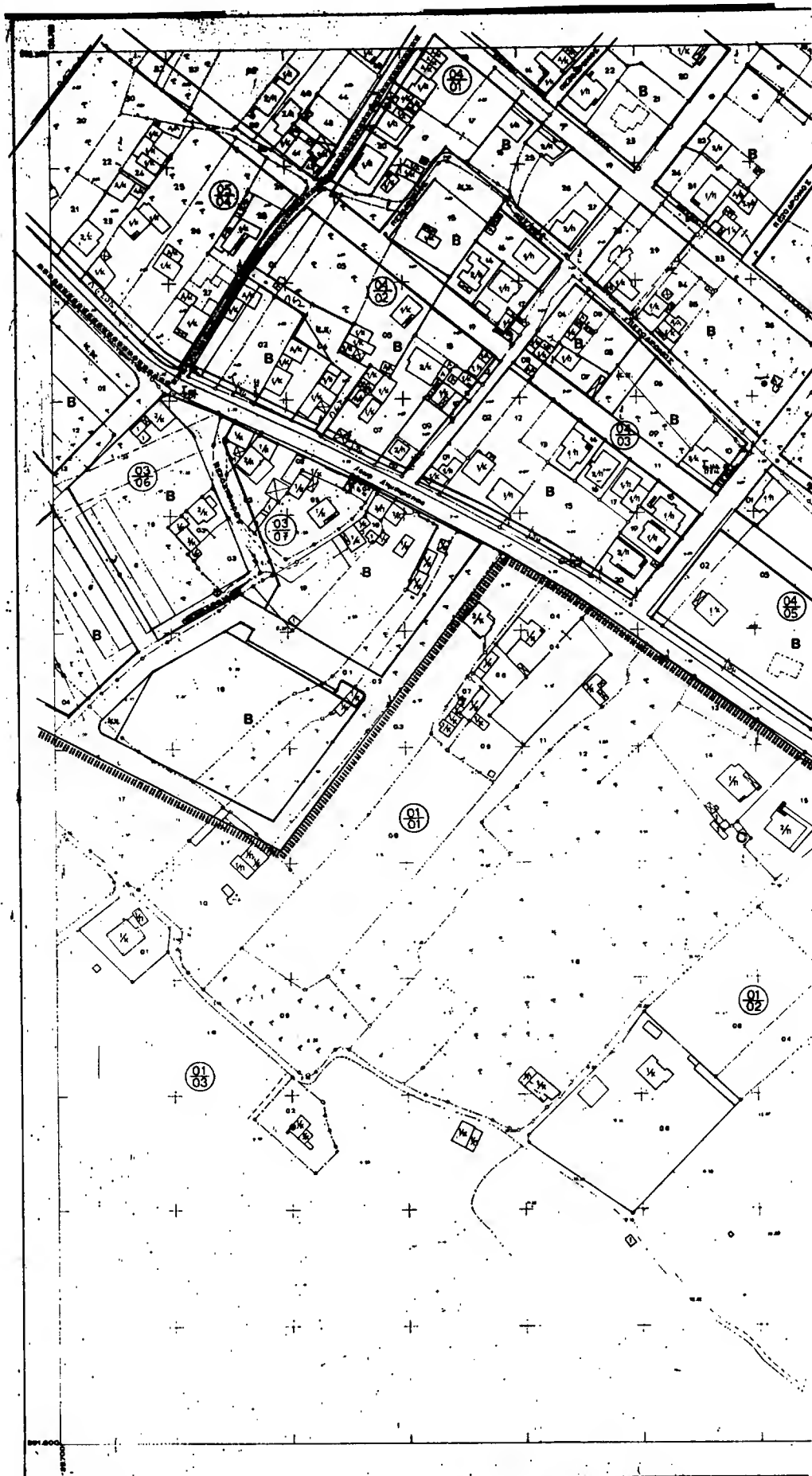
ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ
Ε. Κ. Ρ. Κ. Ο. Υ.
ΧΡ. Τ. Σ. Ι. Α. Ι. Ο. Σ.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ
Γ. Ρ. Ο. Υ. Σ. Α. Κ. Η. Σ.

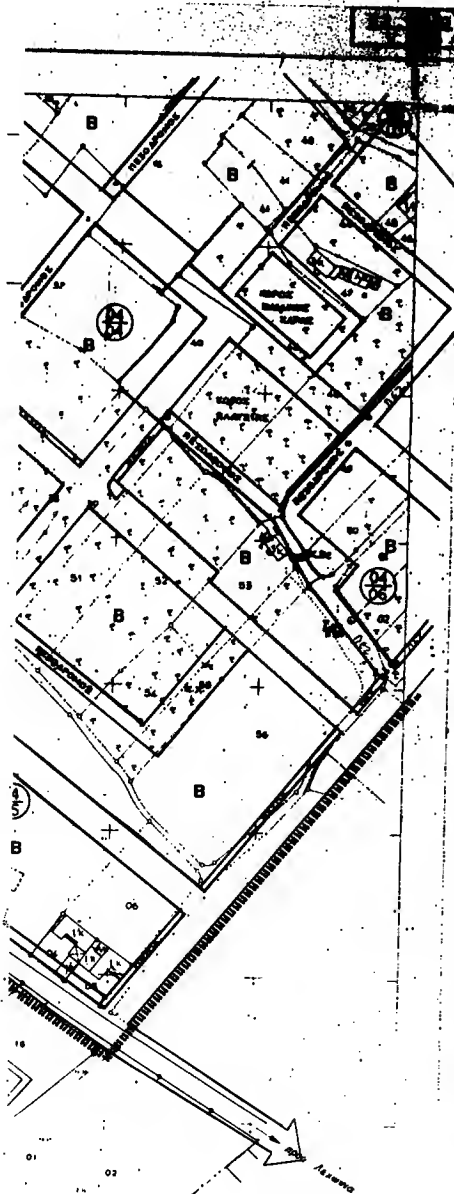
ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ
Κ. Κ. Ο. Τ. Σ. Ι. Α. Ι. Ο. Σ.



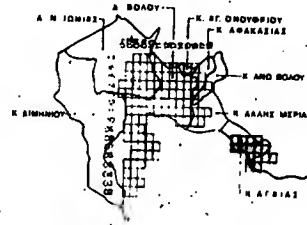
ΕΥΡΩΠΕΙΑ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΜΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Α - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΑΤΥΜ
 Σύστημα Μερικότητας πλοίου 3°
 Κεντρικός μεσημβρινός 120° 00' 00" Αφμερ
 Πυκνότητα 17 8 21
 Έκδοση: Μάρτιος - Απρίλιος 1963



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΡΟΓΡΑΦΗ ΧΩΡΟΥ, ΠΛΑΝΟ ΔΙΕΤΙΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ 1982-1984



- ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ**
- Όριο Πόλεοδομικής Ενότητας - Γενικό
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
 - Όριο Πόλεοδομικής Περιοχής -
Density Built-up Area Boundary
 - Ρυμοτομική Γραμμή (Πρόταση)
Street Line (proposed)
 - Οδοδομική Γραμμή (Ισχύουσα)
Building Line (used)
 - Γενική Κατοικία
Mixed Residential
 - Όριο υφιστάμενου εκάστου κατ'εξ.
Boundary of existing same plan
 - Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
 - Όριο Τομέα Συντελεστών & Λοιπών Όρων Δόμησης -
Minimum Floor Area Ratio & Other Building Regulations - District Boundary
 - I - VII Τομείς Συντελεστών Δόμησης & Όρια Τομέων Λοιπών Όρων Δόμησης
Floor Area Ratio Districts & Building Regulations - district boundary
 - Όριο Τομέα Ειδικών Όρων Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary
 - A1 Γενική Κατοικία - Ειδικό εμπόριο
Mixed residential - Special trade
 - A2 Γενική Κατοικία - Ειδική αναψυχή
Mixed residential - Special recreation
 - B Γενική Κατοικία - Μικτές χρήσεις
Mixed residential - Mixed uses
 - Γ Γενική Κατοικία - Ειδικές μικτές χρήσεις
Mixed residential - Special mixed uses
 - K Ανεμό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
 - T Τουρισμός - Αναψυχή - Παραδερστική κατοικία
Tourism - Recreation - Second home area
 - Όριο Περιοχής Αναμόρφωσης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed
 - Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή διατηρητέου Εθνικού
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
 - Δ Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Εθνικό
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
 - Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακού ή Διατηρητέου Κτιρίου
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
 - Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection
 - A Απολύτη Προστασία
Absolute Protection
 - B Προστασία Κελύφους
Shell Protection
 - Γ Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected
 - Δ Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

Γ. 49027/90 Έμφυλη
 πολεοδομική μελέτη αναδιοργάνωσης και επέκτασης
 της οικιστικής ζώνης της υπαίτης της Αγίας
 (Η. Χατζηγιάννης)

Αθήνα, 1. Μαΐου 1980
 Δ/ντης

Η. Χατζηγιάννης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΒΟΛΟΥ
 ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΡΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 15

Π-2.1 **ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**
 CITY PLAN

ΙΟΥΛΙΟΣ 1988

ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 1000 ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: Ρ. ΚΑΟΥΤΣΙΝΙΟΤΗ
 Ε. ΜΠΕΖΑΝΤΕ
 Σ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ
 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: Μ. Γ. Α. Κ. Ν.
 Κ. ΚΑΝΤΙΩΝ
 Γ. ΜΑΡΜΑΡΑ
 Ε. ΤΣΑΚΙΡΟΠΟΥΛΟΥ
 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: Κ. ΖΕΚΚΟΣ

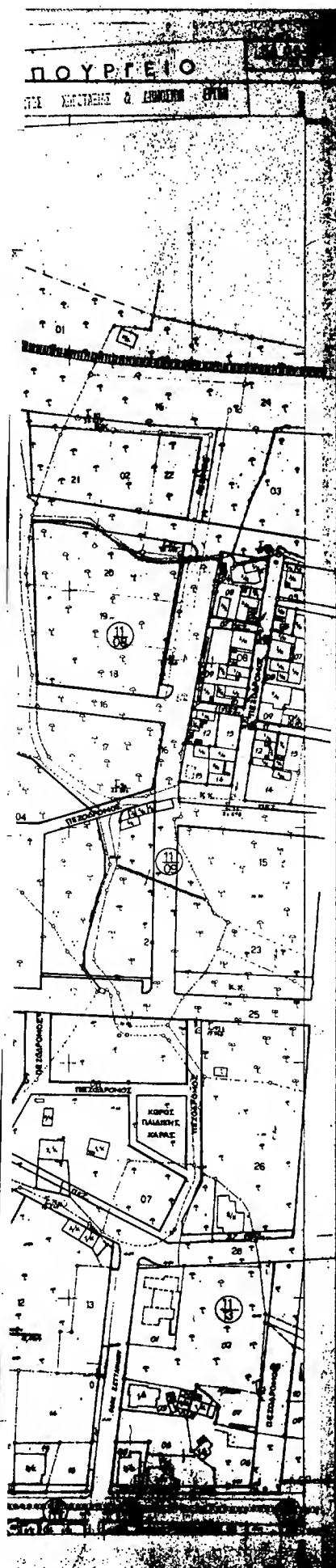
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ: Ε. ΚΡΙΚΟΥ
 ΚΡΙΤΕΡΙΟΙ

ΕΚΔΟΣΗ: Γ. ΡΟΥΣΙΑΚΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Κ. ΚΩΣΤΟΓΙΑΝΝΗΣ

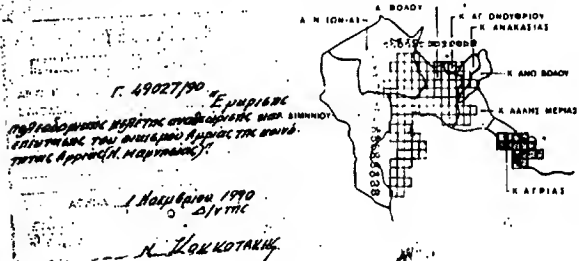


ΟΥΝΙΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΜΠΡΑΓΤΕΣ ΑΣΜ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ 1982-1984



- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΜΕΣΑ ΔΙΗΜΕΡΟΙ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΑΝΑΡΑΓΙΑΣ ΤΗΣ ΚΑΠΗ
ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ Η. ΜΑΡΤΙΝΙΔΗΣ
- 1 Νοεμβρίου 1990
Δ/ΚΤΣ
- Κ. ΚΑΡΑΚΟΤΑΛΗΣ
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γενομή
City Planning Unit Neighborhood Boundary
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Οριο Πυκνοδομητικής Περιοχής
Densely Built up Area Boundary
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Ρυμοτομική Γραμμή (πρασινή)
Street Line (green)
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Οριοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Οριο υφιστάμενου σχεδίου πόλης
Boundary of existing town plan
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Ελεύθερος Χώρος Κοινωνικού Χαρακτήρα
Public Open Space
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Οριο Τορκο Συντάξεως & Λοιπών Όρων Δομικής
Maximum Floor Area Ratio & Other Building Regulations District Boundary
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Τορκο Συντάξεως & Λοιπών Όρων Δομικής
Floor Area Ratio Districts & Building Regulations District Boundary
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Οριο Τορκο Ειδικών Όρων Δομικής
Special Building Regulations District Boundary
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Α1 Γενική κατοικία - Ειδικό εμπόριο
Mixed residential - Special trade
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Α2 Γενική κατοικία - Ειδική αναψυχή
Mixed residential - Special recreation
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Β Γενική κατοικία - Μικτές χρήσεις
Mixed residential - Mixed uses
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Γ Γενική κατοικία - Ειδικές μικτές χρήσεις
Mixed residential - Special mixed uses
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Κ Λιανό Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Τ Τουρισμός - Αναψυχή - Παραθεριστική κατοικία
Tourism - Recreation - Second home area
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Οριο Περιοχής Ανατολικής
Boundary of Area Proposed to Be Retained
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Οριο προτεινόμενου για κληρονομιά παραδοσιακού ή διατηρητέου οικισμού
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Retained
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Προτεινόμενο για Κληρονομιά Αρχιτεκτονικού ή Φυσικού Στοιχείου
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Προτεινόμενο για Κληρονομιά Παραδοσιακού ή Διατηρητέου Οικισμού
Traditional or Preservation Building Proposed to Be Listed
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Α Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Β Προστασία Κελυφούς
Shell Protection
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Γ Προστασία Όψεων
In plan of buildings proposed to be protected
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Δ Κτισμένοι Συναρμολογημένοι
Accompanying Buildings

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΒΟΛΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΡΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 15

Π-21 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN

10 0 10 20 30 40 50 60 70m

ΙΟΥΛΙΟΣ 1986

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000 ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ: Π. ΚΑΟΥΤΣΙΝΟΤΗ
ΣΥΜΒΟΥΛΗΓΕΣ: ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ: Μ. Γ. Α. Κ. - Η.
ΚΑΝΤΙΔΟΣ, Γ. ΜΑΡΜΑΡΑΣ,
Ε. ΤΣΑΚΙΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ: Κ. ΖΕΚΚΟΣ

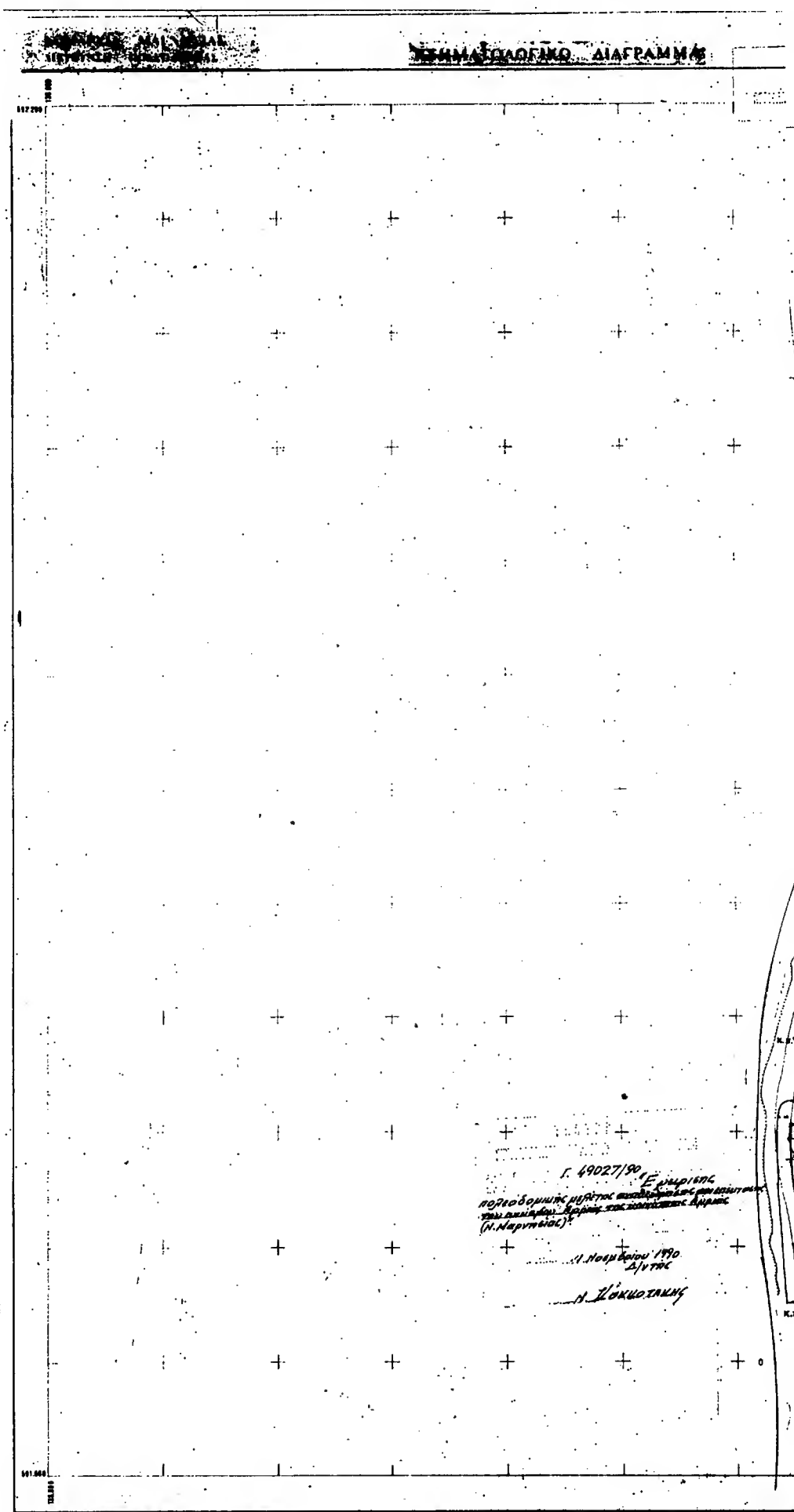
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ: Ε. Κ. ΡΙΚΟΥ
ΧΡΥΣΙΑΙΟΣ

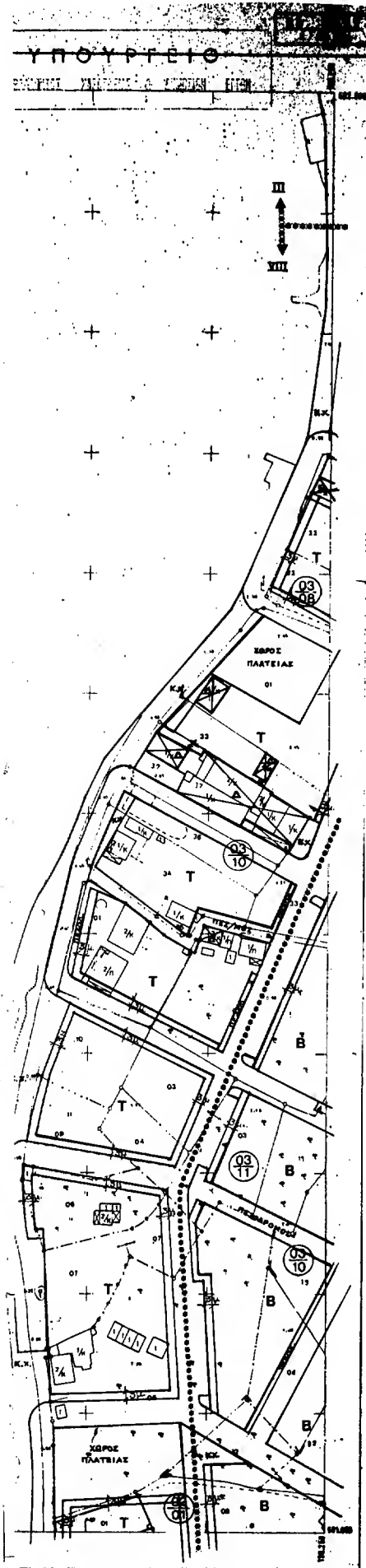
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ: Γ. ΡΟΥΣΑΚΗΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ: Κ. ΚΟΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ

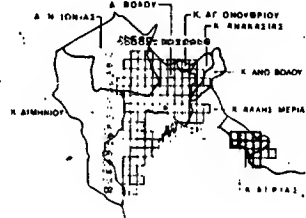


ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΠΑΡΑΓΙΩΝΙΣΜΟ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ Δ.Ε.Μ. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΗ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ 1982-1984



- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γενικής
City Planning Unit Neighbourhood Boundary
- Οριο Πολεοδομικής Παράσης
Density Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πρόσβαση)
Street Line (Access)
- Οριοδομική Γραμμή (κόσμησις)
Building Line (Beautification)
- Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Οριο υφιστάμενου σταδίου πόλεως
Boundary of existing town plan
- ΚΥ Ελεύθερος Χώρος Κοινωνικού
Public Open Space
- Οριο Τομέα Συντελεστή & Λοιπών Όρων Δομησης
Maximum Floor Area Ratio & Other Building Regulations District Boundary
- Ι - ΥΠ Τομείς Συντελεστών Δομησης & Όρια Τομέων Λοιπών Όρων Δομησης
Floor Area Ratio Districts & Zoning Regulations - district boundary
- Οριο Τομέα Ειδικών Όρων Δομησης
Special Building Regulations District Boundary
- A1 Γενική κατοικία - Ειδικό ειδικό
mixed residential - Special grade
- A2 Γενική κατοικία - Ειδική αναψυχή
mixed residential - Special recreation
- B Γενική κατοικία - Μικτές χρήσεις
Mixed residential - Mixed uses
- Γ Γενική κατοικία - Ειδικές μικτές χρήσεις
mixed residential - Special mixed uses
- K Λιανό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Ανοικτός
Retail Trade, Services Recreation
- T Τουρισμός, Αναψυχή - Παραδερστική κατοικία
Tourism - Recreation - Second home area
- Οριο Παράσης Ανάδοξης
Boundary of Area Proposed to Be Relieved
- Οριο προτεινόμενου για ειδική παραδοσιακή ή Διατηρητέα Συνοχή
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Προτεινόμενο για Κίρηση Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Εργο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενο για Κίρηση Παραδοσιακή ή Διατηρητέα Κουζίνα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
- Βόθρος Προστασίας
Region of Protection
- A Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection
- B Προστασία Καλυψούς
Shield Protection
- Γ Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected
- Δ Κτιστά Συναρμολογήματα
Assemblage Buildings

* ΣΗΜ. ΤΗΝ ΗΜΕΡΑ 1987 ΕΓΙΝΕΝ ΔΕΦΑΛΕΣ ΣΤΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΓΙΑ ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΝ ΣΥΝΟΧΩΝ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΒΟΛΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΡΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 15

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

10 0 10 20 30 40 50 60 70m

ΙΟΥΛΙΟΣ 1986

ΚΑΙΜΑΝΑ 1:1000

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

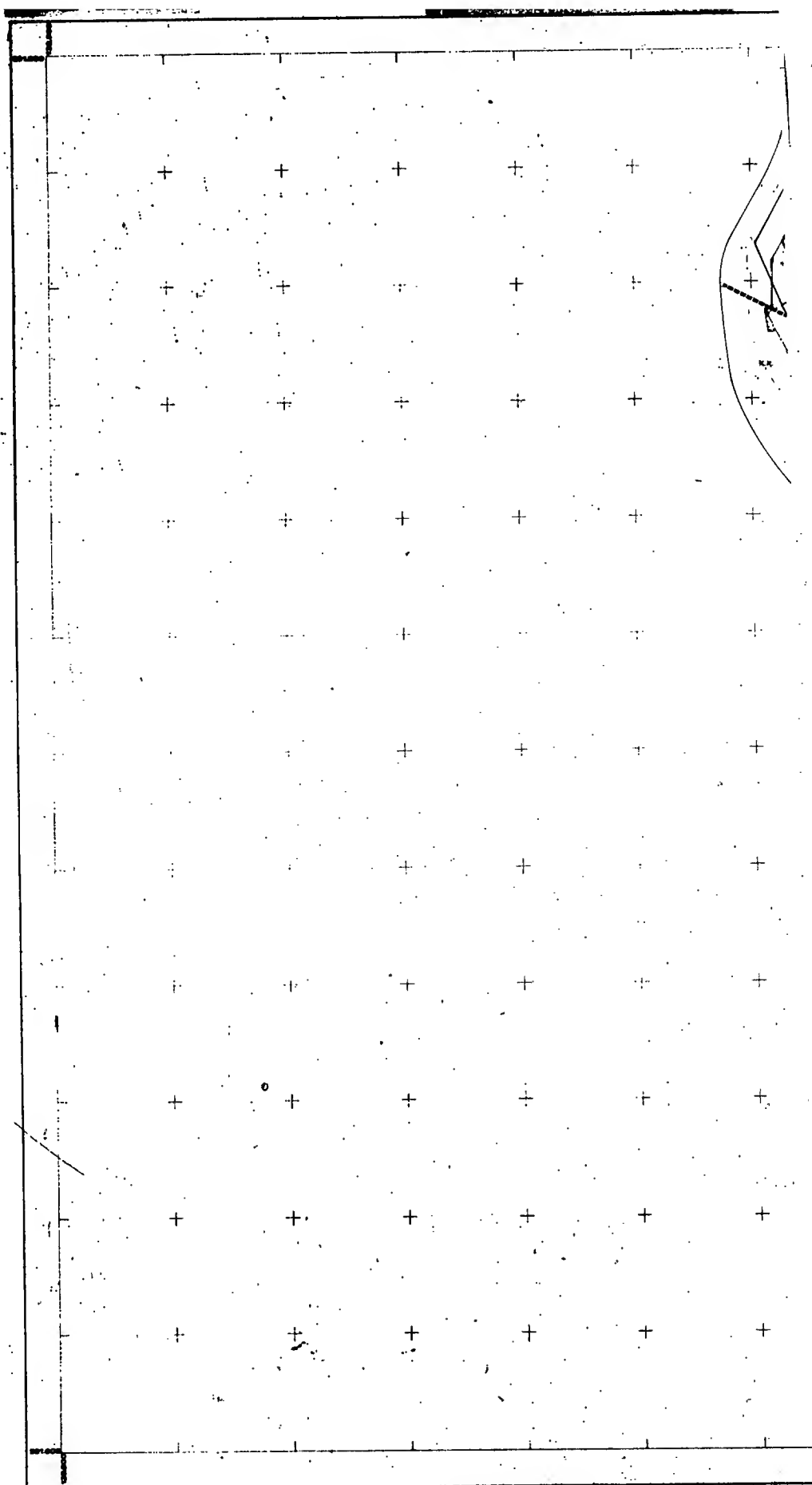
ΠΡΟΤΥΠΟΤΗΤΕΣ: Ρ. ΚΑΟΥΤΣΙΝΙΟΥ
ΧΡ. ΜΠΕΖΑΝΤΕ
Θ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΤΕΣ: Μ. Γ. Α. Κ. Η.
Κ. ΚΑΝΤΙΔΟΥ
Γ. ΜΑΡΜΑΡΑΣ
Ε. ΤΣΑΚΙΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ: Κ. ΖΕΚΚΟΣ

ΕΚΔΡΟΚΟΥ
ΧΡΥΣΙΑΙΟΥ

Γ. ΡΟΥΣΙΑΚΗΣ
Κ. ΚΟΥΣΙΩΓΙΑΝΝΗΣ

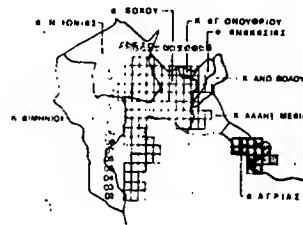
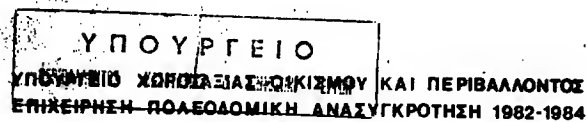




















ΘΥΜΙΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΑΤΥΜ
Συνοριακή Μετατόπιση προβολής 7°
Μετατόπιση μεταβλητός 1:00' επί Αθήνα
Μετατόπιση : 17' 0.21
Μετατόπιση : 17' 0.21 - Αθήνα, 1942

Κλίμακα 1:1000



- | | |
|---|---|
|  | Όριο Ημεδαυομένης Επικύρωσης
City Planning Order and its Extension Plan |
|  | Όριο Πυκνωσόμενης Περιοχής
Density Built up Area Boundary |
|  | Ρυμοτομική Γραμμή (πρόσβαση)
Street Line (Access) |
|  | Οριοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red) |
|  | Γενική Κατοικία
Mixed Residential |
|  | Όριο υφιστάμενου σχεδίου πόλεως
Boundary of existing town plan |
|  | Ελεύθερος Χώρος Κατάσχεσης
Public Open Space |
|  | Όριο Τοπική Συστάδα ή Δήμου Όρων Διοίκησης
Municipal Area, Sub Area & Other Building Regulations District Boundary |
| I - VII | Τομείς Υποστηρίξεως Διοίκησης & Όρια Τοιάνων Λοιπών Όρων Διοίκησης
Main Area, Main District & Building Regulations - district boundary |
| ΟΠΟΙΟΤΙΣ | Όριο Τοπική Εγκύκλιον Όρων Διοίκησης
Special Building Regulations District Boundary |
|  | Γενική Κατοικία - Είδος Εμπορίου
Mixed residential - Special trade |
|  | Γενική Κατοικία - Είδος αναψυχής
Mixed residential - Special recreation |
|  | Γενική Κατοικία - Μικτές χρήσεις
Mixed residential - Mixed uses |
|  | Γενική Κατοικία - Είδος μικτές χρήσεις
Mixed residential - Special mixed uses |
|  | Αναμειγμένο Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Λειτουργίας
Retail Trade, Services, Recreation |
|  | Τουρισμός - Αναψυχής - Παραθεριστική κατοικία
Tourism - Recreation - Second home area |
|  | Όριο Περιοχής Αναθεώρησης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed |
|  | Όριο προτεινόμενου για κερφή παραδοσιακή ή Διατηρητέον Συνοικισμό
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed |
|  | Προτεινόμενος για Κερφή Διατηρητέον Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Proposed to be Listed as Architectural or Natural Value |
|  | Προτεινόμενος για Κερφή Παραδοσιακή ή Διατηρητέον Κτίριο
Proposed to be Listed as Requesting Preservation Building Proposed to Be Listed |
| | ΕΘΕΛΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
Degree of Protection |
| A | Απολυτή Προστασία
Absolute Protection |
| B | Προστασία Κ. Λογισμίου
Special Protection |
| Γ | Προστασία Όψεων
In view of landscape, proposed to be protected |
| Δ | Κατοικία Συνοικισμού
Architectural Building |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ, ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΒΟΛΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΡΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 15

Π-2.1  **ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**



10TALOI 1 9 8 8

KALMEKA 1: 1000 OMAA MELETHI

ΕΠΙΤΕΛΕΣΤΕΣ: Ρ. ΚΛΟΥΤΣΙΝΙΟΥΤΗ
ΧΡ. ΜΠΕΖΑΝΤΕ
Θ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ, Μ. Γ Α Κ Η
Κ. ΚΑΝΤΙΚΟΣ
Γ. ΜΑΡΜΑΡΑΣ

Ε. ΤΣΑΚΙΡΟΠΟΥΛΟΥ
Ε. ΖΕΚΕΚΟΥ

..... E. K P I K O Y
/ . X P Y Z I A I O I

1. *Journal of the American Medical Association*, 1997; 278: 1019-1024.

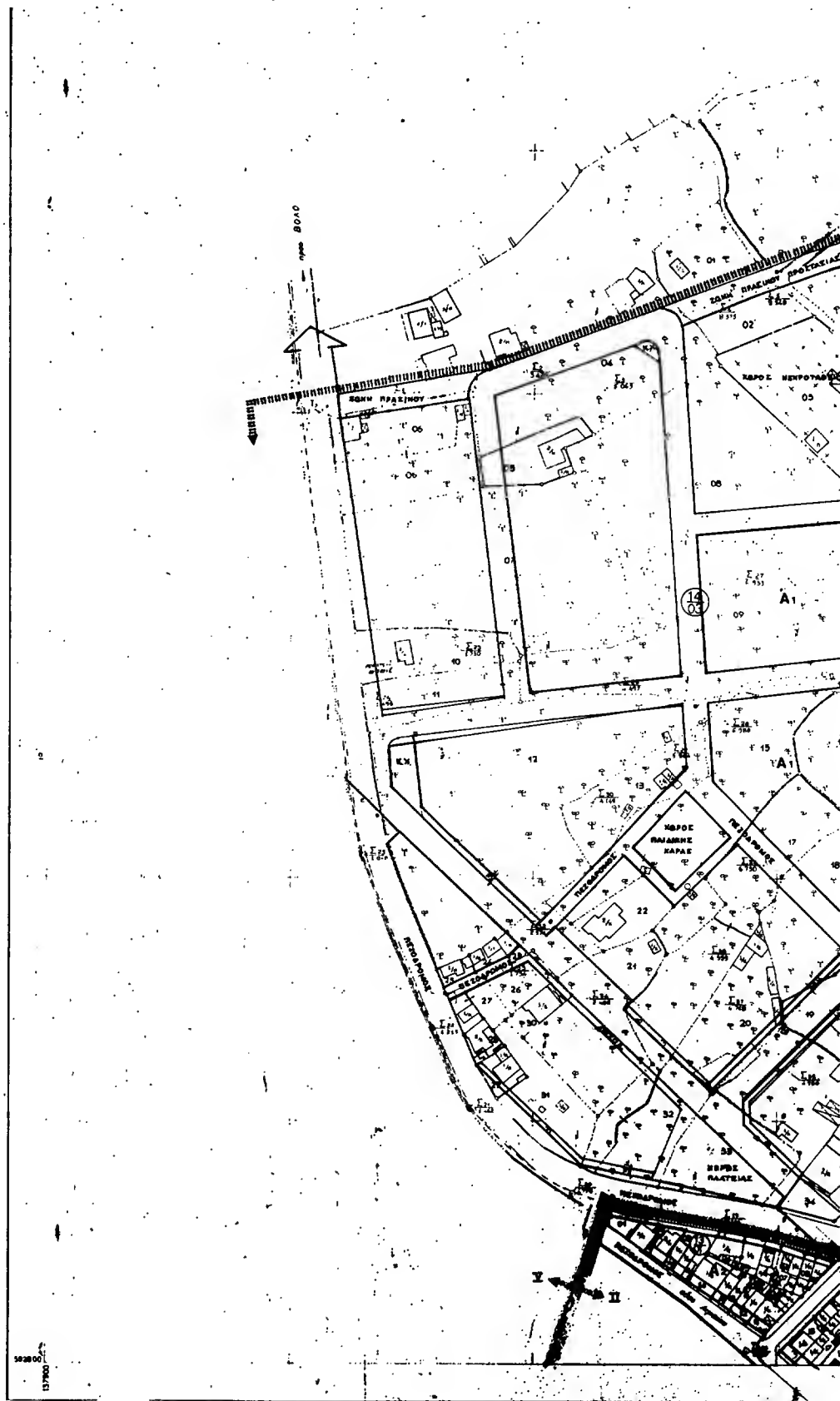
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ: Γ. ΡΟΥΣΑΚΗΣ
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ: Μ. ΚΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ

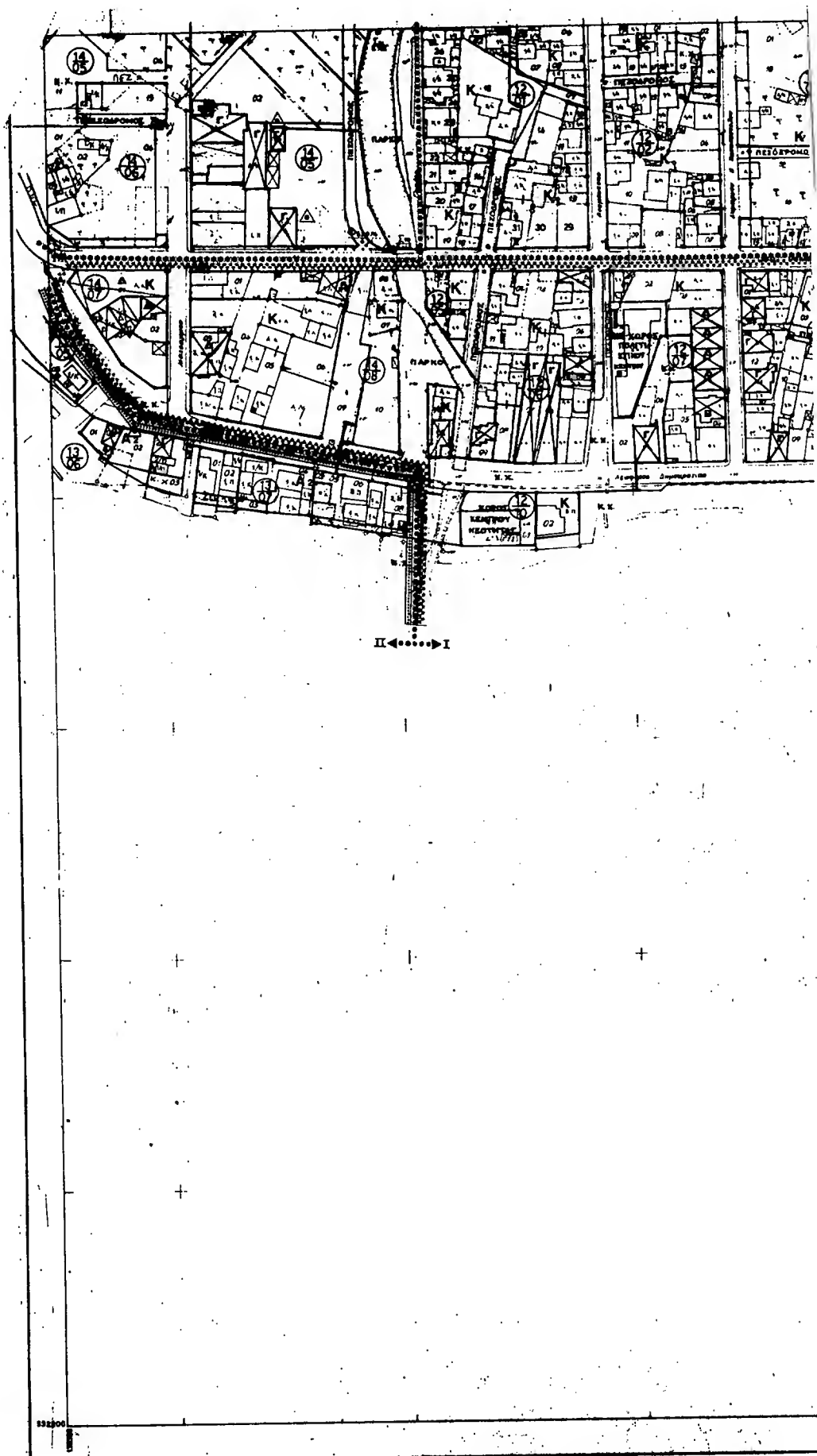
PHOTO COPY AVAILABLE FROM: K. KRYZOTIANNHZ

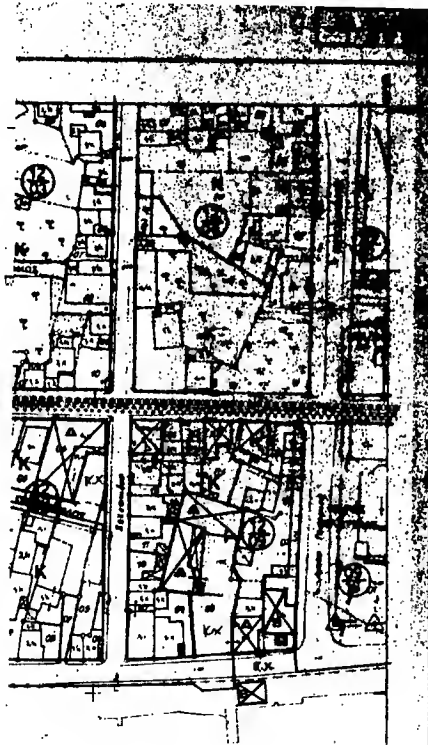


ΘΥΜΙΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Δ.Σ.Μ. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ - ΠΟΛΥΤΕΧΝΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

NOMOS 25	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ. 016	ΑΓΡΙΑΣ
Μεβολος συντάξις	Βαθ: 0/1. Οικονομική
Μακροτόξ	Δη. Καστοριάς
Χειμω συντάξις	ΑΡΧΕΥΣΤΕΣ - ΕΚΔΕΛΤΑ





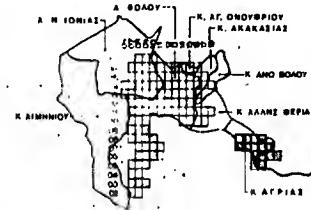


Γ. 49027/90
Εμπιστευτικό
Πολεοδομικές μελέτες αναθεωρηθεί και επισημάνει
του σχεδίου. Αρμόδια της συντήρησης Αρμόδιας
(Η. Μαρτυράκης)

Αθήνα 1 Νοεμβρίου 1990
Δ/ντης

Ν. Κοκκιώτης

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΡΟΤΑΣΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ 1982-1984



- ΠΡΟΣΩΠΟ** Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γενική
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- ΣΥΝΟΡΟΣ** Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πρόσθια)
Street Line (front)
- Οικοδομική Γραμμή (όπισθια)
Building Line (back)
- Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Όριο υφιστάμενου σχεδίου πόλης
Boundary of existing town plan
- ΚΚ** Ελεύθερος Χώρος, Κοινόχρηστος
Public Open Space
- Όριο Τοπικών Συντελεστών & Άλλων Όρων Δόμησης
Maximum Floor Area Ratio & Other Building Regulations District Boundary
- I - VII** Τοπικές Συντελεστών Δόμησης & Όριο Τοπικών Λοιπών Όρων Δόμησης
Floor Area Ratio Districts & Building Regulations district boundary
- ΟΟΔΟΜΙΚΟΣ** Όριο Τοπικού Ειδιού Όρων Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary
- A1** Γενική κατοικία - Ειδικό εμπόριο
Mixed residential - Special trade
- A2** Γενική κατοικία - Ειδική αναψυχή
Mixed residential - Special recreation
- B** Γενική κατοικία - Μικτές χρήσεις
Mixed residential - mixed uses
- Γ** Γενική κατοικία - Ειδικές μικτές χρήσεις
Mixed residential - Special mixed uses
- Κ** Αποκλειστικό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Ανταρσία
Retail Trade, Services, Recreation
- T** Τουρισμός, Αναψυχή - Παραθεριστική κατοικία
Tourism - recreation - Second home area
- Όριο Περιοχής Αναψυχής
Boundary of Area Proposed to Be Recreational
- Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή διατηρητέου συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- A** Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέου Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- X** Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακού ή Διατηρητέου Κτιρίου
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
- Βαθμίες Προστασίας**
Degree of Protection
- A** Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection
- B** Προστασία Κελύφους
Shell Protection
- Γ** Προστασία Όψεων
Facades of Buildings proposed to be protected
- Δ** Κτιριακά Συνόδια
Accompanying Buildings

ΣΗΜ. * Τον Μάρτιο 1987 έγινε διαβούλευση με τον αρμόδιο κλάδο για προτεινόμενα για κήρυξη παραδοσιακών κτιρίων.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΒΟΛΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΡΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 15

Π-2.1 ³ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

10 0 10 20 30 40 50 60 70

ΙΟΥΛΙΟΣ 1986

ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 1000 ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: Ρ. ΚΑΡΥΤΣΙΜΙΟΤΗ
ΑΝΑΠΛΩΡΩΣΗ: ΧΡ. ΜΠΕΖΑΝΤΗΣ
Θ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ

ΕΠΙΣΤΕΥΤΟΙ: Μ. Γ. Α. Κ. Ν.
Κ. ΚΑΝΤΙΚΟΣ
Γ. ΜΑΡΜΑΡΑΣ
Ε. ΤΣΑΚΙΡΟΠΟΥΛΟΥ

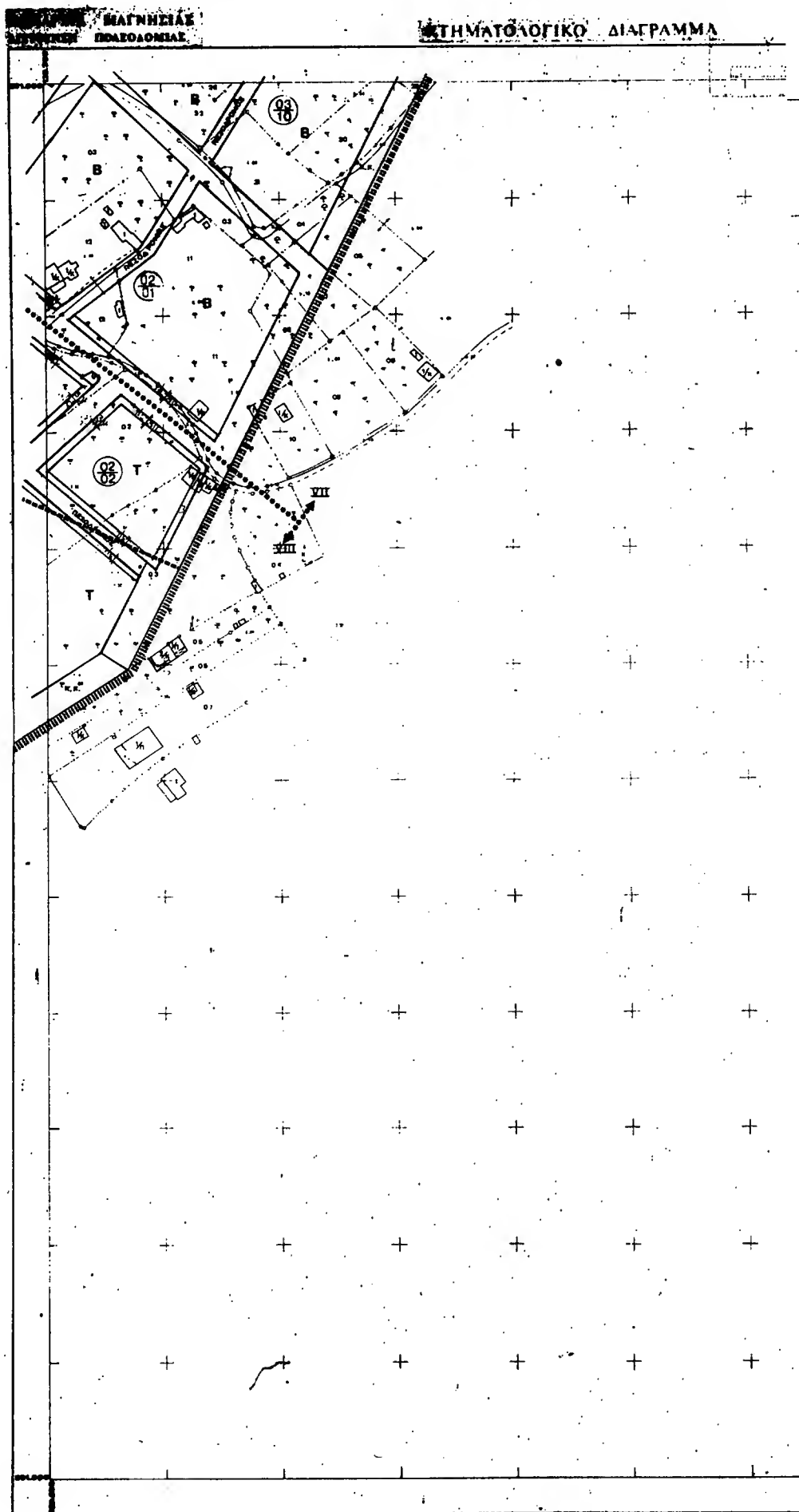
ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ: Κ. ΖΕΚΚΟΣ

Ε. ΚΡΙΚΟΥ
ΧΡ. ΤΣΙΑΛΙΟΣ

Γ. ΡΟΥΣΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ: Κ. ΚΟΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ

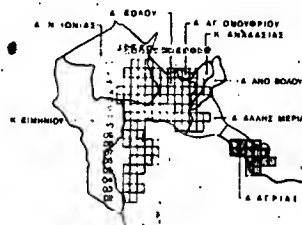


ΦΥΜΙΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΕΛΛ. ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ



ΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΣΤ. ΧΡΕΙΣΤΙΑΣ & ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΡΤΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ 1982-1984

- ΚΥΚΛΙΚΗ** Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεωμετρική
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- ΣΥΝΕΧΕΣ** Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
- Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Όριο υφιστάμενου σχεδίου πόλης
Boundary of existing town plan
- ΚΧ** Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
- Όριο Τοπία Συντελεστών & Λογών Όρων Δόμησης
Maximum Floor Area Ratio & Other Building Regulations - District Boundary
- I - VII** Τοπία Συντελεστών Δόμησης & Όρια Τομέων Λογικών Όρων Δόμησης
Floor Area Ratio Districts & Building Regulations - district boundary
- ΟΥΡΟΔΟΜΟΣ** Όριο Τοπία Ειδίον Όρων Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary
- A1** Γενική Κατοικία - Ειδικό Εμπόριο
Mixed residential - Special trade
- A2** Γενική Κατοικία - Ειδική Αναψυχή
Mixed residential - Special recreation
- B** Γενική Κατοικία - Μικτές Χρήσεις
Mixed residential - Mixed uses
- Γ** Γενική Κατοικία - Ειδική, μικτές χρήσεις
Mixed residential - Special mixed uses
- K** Λιανικό Εμπόριο, Εμπροσθητικές, Ανοψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
- T** Τουρισμός - Αναψυχή - Παραθεριστική κατοικία
Tourism - Recreation - Second home area
- Όριο Περιοχής Ανάκλησης
Boundary of Area Proposed to Be Relisted
- Όριο προτεινόμενου για κλήση παραδοσιακού ή διατηρητέου συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Δ** Προτεινόμενο για κλήση διατηρητέο αρχιτεκτονικό ή φυσικό στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Δ** Προτεινόμενο για κλήση παραδοσιακού ή διατηρητέο κτίριο
Traditional or Requining Preservation Building Proposed to Be Listed
- Δ** Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection
- A** Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection
- B** Προστασία Κελύφους
Shell Protection
- Γ** Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected
- Δ** Κτίρια συνοδείας
Accompanying Buildings

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΒΟΛΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΡΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 15

Π-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΙΟΥΛΙΟΣ 1988

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΡΟΪΚΤΟΡΕΣ: Ρ. ΚΑΟΥΤΣΙΝΙΩΤΗ
ΧΡ. ΜΠΕΖΑΝΤΕ
Α. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΤΕΣ: Μ. Γ. Α. Κ. Η.
Α. ΚΑΝΤΙΚΟΣ
Γ. ΜΑΡΜΑΡΑΣ
Ε. ΣΥΛΚΙΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΣΥΝΤΗΡΗΤΕΣ: Κ. ΖΕΚΚΟΣ

ΕΚΔΡΟΝ
ΧΡ. ΤΣΙΑΛΙΩΣ

ΡΟΥΣΑΚΗΣ

ΑΝΤΩΝΗΣ ΔΑΚΤΥΛΟΣ, Κ. ΚΟΥΣΙΩΓΙΑΝΝΗΣ



ΟΥΜΙΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΧΡΕΙΣΤΙΑΣ & ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΡΤΗ

Γ. 49027/90
Εμπροσθητικές
πολεοδομικές μελέτες αναδιοργάνωσης και επέκτασης
του οικισμού Αγρίας της κοινότητας Βόλου
(Ν. Χαλκιάς)

1 Νοεμβρίου 1990
Δ/ΝΤΗΣ

Ν. Χαλκιάς

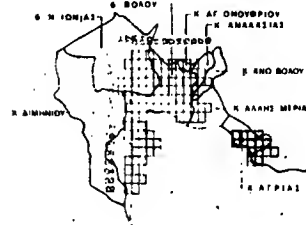
~~ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ~~

DATE: 10-10-68

NAME: JAMES
 ADDRESS: 1000 10th St
 CITY: NEW YORK
 STATE: NY
 ZIP: 10001



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ 1982-1984



- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Όριο προστασίας κτιρίων, εστιασμού, ή Planning Unit Neighborhood Boundary
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Όριο Πνευματοδότησης Περιοχής District Built up Area Boundary
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Ρυμοτομική Γραμμή (πρόσβαση) Street Line (Access)
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Οριοδοτική Γραμμή (δοκίμηση) Building Line (Test)
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Γενική Κατοικία Mixed Residential
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Όριο υφιστάμενου σχεδίου πόλεως Boundary of existing town plan
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Ελεύθερος Χώρος Κοινωνισμού Public Open Space
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Όριο Διαίρεσης & Λοιπών Όρων Διαίρεσης District Boundary
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Όριο Τόπων Διαίρεσης & Όριο Τόπων Λοιπών Όρων Διαίρεσης Town Area Boundary & Building Regulations - district boundary
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Όριο Τόπων Διαίρεσης Όρων Διαίρεσης Spec. of Building Regulations District Boundary
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Γενική κατοικία - Ειδική εμπορία Mixed residential - special trade
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Γενική κατοικία - Ειδική αναψυχή Mixed residential - special recreation
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Γενική κατοικία - Μικτές χρήσεις Mixed residential - mixed uses
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Γενική κατοικία - Ειδική μικτές χρήσεις Mixed residential - special mixed uses
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Αποθήκη Εμπορίου, Εμπνευσμένη, Αναψυχή Retail Trade Services Recreation
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Τουρισμός, Αναψυχή - Παραδεδειγμένη κατοικία Tourism - recreation - second home area
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Όριο Περιοχής Ανάπτυξης Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Όριο προτεινόμενου για κυρίαρχη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Προτεινόμενο για Κυρίαρχη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Προτεινόμενο για Κυρίαρχη Παραδοσιακή ή Διατηρητέο Κτίριο Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Βαθμός Προστασίας Degree of Protection
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Α - Απολύτη Προστασία Absolute Protection
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Β - Προστασία Κελύφους Shell Protection
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Γ - Προστασία Όψεων Facades of buildings proposed to be protected
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Δ - Κτίριο Συνόλου Accompanying Buildings
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** Όριο των κτιρίων 1982 πριν την διαμόρφωση στο χαρακτήρα των προτεινόμενων για κυρίαρχη παραδοσιακών κτιρίων

Ε. 49027/90
Εμπνευσμένη
Πολυμορφική μελέτη αναδιοργάνωσης και
επιστάσης του οικισμού Αγρίας της κοινότητας
Αγρίας (Κ. Μαρτυρίας)

Αθήνα 1 Νοεμβρίου 1990
2/11/90

Η. Μοκκατάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΒΟΛΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΡΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 15

Π-2.1[®] ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN

10 0 10 20 30 40 50 60 70m

ΙΟΥΛΙΟΣ 1988

ΚΑΙΜΕΡΑ 1 1000 ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Π. ΚΑΟΥΤΣΙΝΙΩΤΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΧΡ. Μ. Ε. ΖΑΝΤΕ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΤΗΣ: Μ. Γ. Α. Κ. Η.
Κ. ΚΑΝΤΙΚΟΣ
Γ. ΜΑΡΜΑΡΑΣ
Ε. ΤΣΑΚΙΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΣΥΝΤΗΡΗΤΗΣ: Ζ. Ε. Κ. Κ. Ο. Σ.

ΕΚΔΙΟΤΗΣ: Ε. Κ. Κ. Κ. Ο. Σ.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ: Ε. Κ. Κ. Κ. Ο. Σ.
Ε. Κ. Κ. Κ. Ο. Σ.
Ε. Κ. Κ. Κ. Ο. Σ.
Ε. Κ. Κ. Κ. Ο. Σ.



ΘΥΜΙΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕΜ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

